İlan No:f-752574-566 Ref.No:646100

NİŞANTAŞI TARİHİ BİNA 2+1 DÜKKAN KİRA GETİRİLİ İstanbul / Beyoğlu

Satılık - Apartman Dairesi 15,000,000 TL | 110 m2 İstanbul / Beyoğlu



Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	5
Bina Kat Sayısı	:	5
İnşa Yılı	:	1995
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Batı
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	1475
Tapu - Parsel	:	2
Krediye Uygun	:	Evet



Yücel Ciddi
Telefon +90 212-252 35 69
Cep Telefonu +90 532-264 78 52

Optimum Gayrimenkul
Telefon 90 212-2523569
Cep Telefonu 90 532-2647852
Faks 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat 7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , İstanbul

* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Marley Döşeme,
* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, PVC Dograma, Su deposu,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
* Site : Spor Salonu,
* Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

SATILIK DAİRE NİŞANTAŞI EBE KIZI SOKAK CADDE ÜSTÜ TARİHİ BİNA YÜKSEK TAVANLI 2+1 KOMBİLİ 110 M2 BRUT / 90 M2 NET 5 KAT ASANSÖR YOK KİRACILI (KİRACI ALICI ÇIKMASINI İSTERSE ÇIKABİLİR) KAT MÜLKİYETLİ KREDİYE UYGUN BİNA’nın ALTINDA 6 DÜKKAN VAR HER AY 6 DÜKKAN KİRASI 12 DAİRE’ye KİRA GELİRLERİ EŞİT OLARAK DAİRELERE DAĞITILMAKTADIR ŞUAN İÇİN HER AY DAİRE BAŞI 20,000 TL DÜKKANLAR’dan KİRA GELİRİ VARDIR . YENİ YILDAN SONRA DÜKKAN KİRALARINDA ARTIK OLACAKTIR .
Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1284640878











İlan No:f-752574-566 Ref.No:646100















