

## NİŞANTAŞI TARİHİ BİNA 2+1 DÜKKAN KİRA GETİRİLİ İstanbul / Beyoğlu

Продажа - квартира 15,000,000 TL | 110 m2 İstanbul / Beyoğlu

#1284640878



BEHRAK DENİZ

Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : С арендатором  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 5  
Кол-во этажей в здании : 5  
Год постройки : 1995  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Юг  
Запад  
ежемесячн.платежи за обслуживание) : 0 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рендный доход : 0  
Title Deed - Area No : 1475  
Title Deed - Parcel No : 2  
: Да



Yücel Ciddi

Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52

OPTIMUM  
Gayrimenkul Danışmanlık

Optimum Gayrimenkul

Telefon 90 212-2523569

Cep Telefonu 90

532-2647852

Faks 90 212-2523569

Kemeraltı Caddesi No 16 kat

7

Beyoğlu / Karaköy

34425 , İstanbul

İlan No:f-752574-566 Ref.No:646100

---

- \* İçerikler : ADSL, Ahşap çerçeveler, Boyama, Çelik kapı, Duş alanı, Dahil dolaplar, Banyo odası HILTON , Mutfak gaz tesisatıyla, Zemin kaplama Marley ,
- \* Bina : Fiber İnternet, Su deposu, PVC-çerçeve / cam paket, Su deposu için su deposu,
- \* Çevre : Ticaret merkezi, Market, Oyun alanı, Polis alanı, Pazar,
- \* Apartman : Spor kulübü,
- \* Konum : Şehir manzarası, Metro istasyonu, Mikro otobüs hattı,

SATILIK DAİRE NİŞANTAŞI EBE KIZI SOKAK CADDE ÜSTÜ TARİHİ BİNA YÜKSEK TAVANLI 2+1 KOMBİLİ 110 M2 BRUT / 90 M2 NET 5 KAT ASANSÖR YOK KİRACILI ( KİRACI ALICI ÇIKMASINI İSTERSE ÇIKABİLİR ) KAT MÜLKİYETLİ KREDİYE UYGUN BİNA'nın ALTINDA 6 DÜKKAN VAR HER AY 6 DÜKKAN KİRASI 12 DAİRE'ye KİRA GELİRLERİ EŞİT OLARAK DAİRELERE DAĞITILMAKTADIR ŞUAN İÇİN HER AY DAİRE BAŞI 20,000 TL DÜKKANLAR'dan KİRA GELİRİ VARDIR . YENİ YILDAN SONRA DÜKKAN KİRALARINDA ARTIK OLACAKTIR .  
Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-566 Ref.No:646100

#1284640878



BEHRAK DENİZ

#1284640878



#1284640878



#1284640878



#1284640878



İlan No:f-752574-566 Ref.No:646100

