

## Karaköy Bankalar Caddesinde Tamamen Yenilenmiş Kiralık Bina İstanbul / Beyoğlu

Аренда - Здание полностью 18,000 € | 580 m2 İstanbul / Beyoğlu



Комната : 10  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление (тип) : Природный газ  
Год постройки : 1926  
ежемесячн.платежи за обслуживание) : 0 TL  
Title Deed - Area No : 136  
Title Deed - Parcel No : 14



Yücel Ciddi  
Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Telefon 90 212-2523569  
Cep Telefonu 90  
532-2647852  
Faks 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

İlan No:f-752574-531 Ref.No:606787

---

\* Здание : Электро-генератор,

1903 yılında Osmanlı Bankası tarafından mimar Alexandre Vallaury`e inşa ettirilmiş, Hamdi Bey Hanı olarak da bilinen Hezaren Han, şirketlere, ofislere yeniden ev sahipliği yapmak için hazır! Karaköy`ün kalbinde, tarihi dokusu ve modern altyapısıyla öne çıkan Hezaren Han, ticari kullanıma uygun benzersiz bir fırsat sunuyor! 5 Katlı, 145 m<sup>2</sup>; Taban Oturumu: Her katta 2 daire (1+1 ve 1.5+1) bulunan bina, toplamda 8 bağımsız birime ayrıca 120 M<sup>2</sup>`lik keyifli bir terasa sahip. 870 M2 Brüt + 120 M2 Teras Modern Donanımlar: Asansör, jeneratör, servis asansörü, su arıtma sistemi ve teknik oda gibi özellikler ile işlevsellik ön planda. Kitchenette Mutfaklı Daireler: Kullanışlı tasarımıyla otel, şirket merkezi, butik ofis veya benzeri ticari amaçlara uygundur. Tarihi Doku ve Yeni Yaşam: Geçmişin estetiğini, tamamen yenilenmiş yapısıyla modern bir yaşama dönüştüren bu bina, Karaköy`ün tarihi ruhunu yaşıyor. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-531 Ref.No:606787

#1223583722



#1223583722



İlan No:f-752574-531 Ref.No:606787

