Advert No:f-752574-244 Ref.No:465909

OTTOMARE SUITES 3.5 + 1 BÜYÜK TİP BALKONLU 206 M2 RESIDENCE Istanbul / Zeytinburnu

Продажа - резиденция 1,050,000 $ | 230 m2 Istanbul / Zeytinburnu



Кол-во комнат	:	4
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	2
Статус объекта	:	Новый(ая)
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление (тип)	:	Природный газ
Этаж	:	20
Кол-во этажей в здании	:	25
Год постройки	:	2024
Аванс	:	0 TL
Направление/сторона	:	Юг
		Восток
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве собственности с кондоминимумом
рентный доход	:	0



Yücel Ciddi
Phone +90 212-252 35 69
Mobile Phone +90 532-264 78 52

Optimum Gayrimenkul
Phone 90 212-2523569
Mobile Phone 90 532-2647852
Fax 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat 7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , Istanbul

Advert No:f-752574-244 Ref.No:465909

* Интерьер : ADSL, Деревянные рамы, Бытовая техника , Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Обои, Гардеробная, Встроенный шкаф, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , подвал, Кухня с газоснабжением, Кондиционер,
* Здание : Лифт, Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, Электро-генератор, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
* Окрестности : Торговый центр, Дет.сад - ясли, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
* Жилой комплекс : Спортклуб,
* Расположение : Первая береговая линия, Вид на Босфор, Вид на море, С видом на природу, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом морской транспорт,

OTTOMARE SUITES 3.5 + 1 BÜYÜK TİP BALKONLU 206 M2 SATILIK RESIDENCE Zeytinburnu Sahilde En iyi Karma Proje "Ottomare Suites" "Ottomare Suites" is the Best Mixed (Residence & Hotel) Project on the Coast of Zeytinburnu «Ottomare Suites» — лучший интегрированный проект (резиденция и отель) на побережье Zeytinburnu "Ottomare Suites" وه طلتخم عورشم لضفأ (إقامة وفندق) على ساحل زيتينبورنو Ana ulaşım arterlerinin tamamına yürüme mesafesinde, merkezi konumda Centrally located, within walking distance of all main transportation locations. Расположен в центре, в шаговой доступности от всех основных транспортных развязок. موقع مركزي ، على مسافة قريبة من جميع اوقع النقل الرئيسية. 3,5 oda+1 salon odaları güneş alan, balkonlu, TERASLI, net 206 m2 brüt toplam 230 m2 daire 3,5 rooms+1 living room, all rooms are sunny, balcony and terrace ,net 200 m2 gross total 230 m2 flat 3,5 комнаты+1 гостиная, все комнаты солнечные, балкон и терраса, нетто 200 м2 общая площадь 230 м2 квартира 3,5 غرف + 1 غرفة معيشة ، جميع الغرف مشمسة وشرفة وتراس ، صافي 206 م 2 الإجمالي 230 م 2 شقة Merkezi sistem pay ölçerli, saten boyalı, kartonpiyerli, ankastre mutfaklı, spot ışıklı, ebeveyn banyolu, klimalı Central system with allocator, satin painted, papier-mâché, built-in kitchen, spotlight, en-suite bathroom, air-conditioned ,helipad, gym Центральная система с распределителем, прожектор, кондиционер,вертолетная площадка, тренажерный зал مركزي بمخصص، الطاقة الشمسية، مطبخ بيلت ان، كشاف، حمام داخلي، مكيف Konut kredisine ve vatandaşlığa uygun Suitable for housing loan and citizenship Подходит для жилищного кредита и гражданства تصلح لقرض السكن والمواطنة Dairemizde komple yenilenmiş ve özel tadilatlar yapılmıştır.Masrafsızdır. Our flat has been completely renovated and special renovations have been mad Наша квартира была полностью отремонтирована и сделан специальный ремонт تم تجديد شقتنا بالكامل وإجراء تجديدات خاصة Sitede 24 saat güvenlik, kapalı otopark, merkezi uydu sistemi, açık-kapalı havuz, spor salonu ve türk hamamı mevcuttur. 24-hour security, indoor parking, satellite system, indoor-outdoor pool, gym and Turkish bath. Круглосуточная охрана, крытая парковка, спутниковая система, крытый-открытый бассейн, тренажерный зал и турецкая баня. أمن على مدار 24 ساعة ، يحتوي على مواقف سيارات داخلي ، نظام استيالتي ، مسبح داخلي وخارجي ، حمامات تركي. Binamız Deprem ve Yalıtım yönetmeliğine uygun yapılmış olup ısı yalıtımlı ve mantolamalıdır. Building has been built in accordance with Earthquake and Insulation regulations and is heat insulated Здание было построено в соответствии с правилами сейсмостойкости и изоляции и имеет теплоизоляцию. أمن على مدار 24 ساعة ، يحتوي على مواقف سيارات داخلي ، نظام استيالتي ، مسبح داخلي وخارجي ، حمامات تركي. English is spoken. Мы говорим по-русски

Ofisimiz bu portföyde tek yetkili olup tüm meslektaşlarımızla paylaşıma açıktır. Detaylar ve alternatifler için arayınız. Optimum Gayrimenkul Danışmanlığı Yücel CİDDİ 0532 264 78 52 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*


#1025417469


#1025417469







Advert No:f-752574-244 Ref.No:465909















