

# SİLİVRİ ORTAKÖYDE %80İ BİTMİŞ SATILIK KELEPİR VİLLA PROJESİ İstanbul / Silivri

For Sale - Villa 130,000,000 TL | 1,801 m2 İstanbul / Silivri

#1169051816

## SİLİVRİ VİLLA RESORT



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Building Floor Number : 2  
Construction Year : 2024  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
South  
West  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Available to Bank Credit : Yes



Yücel Ciddi  
Phone +90 212-252 35 69  
Mobile Phone +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Phone 90 212-2523569  
Mobile Phone 90  
532-2647852  
Fax 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

Advert No:f-752574-483 Ref.No:576345

---

SİLİVRİ ORTAKÖY`DE BULUNAN VİLLA PROJESİNİN %80`İ BİTMİŞ OLUP, PROJE ŞUANKİ HALİYLE SATILACAKTIR. DETAYLI BİLGİ TELEFONDA VERİLECEKTİR, SUNUM İÇİN ARAYABİLİRSİNİZ... PROJE ADI : SİLİVRİ VİLLA RESORT PROJE YERİ : İstanbul - Silivri - Ortaköy Mahallesi. PROJE ALANI : Arsa metrekaresi : 8175 m2 Binaların toplam metrekaresi : 1800 m2 Toplam inşaat alanı: 8000 m2 Kaba inşaat : İstinat duvarı , Beton , Tuğla işleri bitmiştir . İnce inşaat : Su tesisatı , Elektrik tesisatı , Sıva işleri bitmiştir. Alt Yapı : Doğalgaz tesisatı, Elektrik tesisatı ve Kanalizasyon gider işleri bitmiştir . Diğer işler : Kapalı otopark, bahçe duvarı, yaya ve anayolların kaba inşaatı ve tesisatı bitmiştir. İNŞAAT RUHSAT TARİHİ : 20 Mart 2020

PROJE DETAYLARI : > 8 adet blok 32 adet daireden oluşuyor. > 16 daire Zemin katta ve bahçesi vardır. Bunlardan 4 tanesinin özel havuzu vardır . > 18 daire dubleks&rsquo;tir. Kapalı otopark( sosyal tesisli) . > Resepsiyon alanı , çocuk park alanı ve yeşil alan .Restoran ,kafe vb. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

Advert No:f-752574-483 Ref.No:576345

#1169051816

## SİLİVRİ VILLA RESORT



#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816



Advert No:f-752574-483 Ref.No:576345



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**

**Proje Adı :** SILIVRI VILLA RESORT  
**Proje yeri :** İsmailiye - Silivri - Ortaokulu Mahallesi.  
**Proje alanı :** Arsa metrekaresi: 8175 m<sup>2</sup>  
 Şifalı alan metrekaresi: 1800 m<sup>2</sup>  
 Toplam inşaat alanı: 8000 m<sup>2</sup>

**Proje Durumu :** Proje devam ediyor.

**Kaba İnşaat :** İskelet duvarları, Beton, Tuğla işleri bitmiştir.  
**İnce İnşaat :** Su tesisatı, Elektrik tesisatı, Tavlama işleri bitmiştir.  
**Alt Yapı :** Doğalgaz tesisatı, Elektrik tesisatı ve Kanalizasyon gider işleri bitmiştir.  
**Diğer İşler :** Kapı otomatik, bahçe duvarı, yapı ve ana yapıları kaba inşaat ve tesisat bitmiştir.

**İNŞAAT BAŞLATILDI TARİHİ :** 20 Mart 2020

**Projenin detayları :**

- 8 adet blok 32 adet daireden oluşuyor.
- 16 daire Zemin kat ve bahçeli üstür. Bunlardan 4 tanesinin özel havuzu vardır.
- 16 daire dubleks'tir. Kapalı otoparkı, sosyal tesisler.
- Restorasyon alanı, çocuk parkı alanı ve yeşil alan, Restoran, Kafca vb.

#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**

**Proje Özellikleri :**

- Full Deniz Manzarası
- Ana yapı üzerinde ve köyde bulunuyor
- Duşa manzaralı.
- Arka ve yan tarafında park alanı mevcuttur.

