

## TOPHANEDE BOĞAZ MANZARALI MÜSTAKİL BİNA İstanbul / Beyoğlu

For Sale - Complete Building 9,000,000 TL | 400 m2 İstanbul / Beyoğlu



Room / Division : 5  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Air Conditioning  
Heating Type : Natural Gas  
Construction Year : 1992  
Dues : 0 TL  
Available to Bank Credit : Yes



Yücel Ciddi  
Phone +90 212-252 35 69  
Mobile Phone +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Phone 90 212-2523569  
Mobile Phone 90  
532-2647852  
Fax 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

Advert No:f-752574-339 Ref.No:501681

---

Tophane`de, Galataport`a komşu, 4 katlı müstakil bahçeli kargir binamız satılıktır. 1946 yapımıdır. Kat mülkiyet tapuludur ve krediye uygundur. Tarihi eserdir ve boğaz manzaralıdır. 103,50 m2 arsa üzerinde, 70 m2 taban oturumlu, üst katları 73 m2, en üstteki açık terası kapatılabilir, 50 m2 bahçesi vardır. Bodrum kat doğrudan bahçeye açılıyor. Bahçe tapuya dahildir. Her kat 1+1 olarak dizayn edilmiştir. Kapıda doğalgaz vardır. Turist yoğunluğunun fazla olduğu bir güzergah üzerindedir, butik otel olarak kullanmaya müsaittir. Otobüs, dolmuş, tramvay gibi toplu taşıma duraklarının yakınındadır. Çevresinde, aradığınız tüm mağaza, market, hastane, avm ve diğer yerler mevcuttur. Diğer sorular ve detaylar için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

Advert No:f-752574-339 Ref.No:501681



Advert No:f-752574-339 Ref.No:501681

---

