İlan No:f-752574-304 Ref.No:484499

TAKSİM İSTİKLAL CADDESİNDE SATILIK OTEL Istanbul / Beyoğlu

For Sale - Hotel 24,000,000 TL | 300 m2 Istanbul / Beyoğlu



Building Floor Number	:	5
Construction Year	:	1992
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Tenant Live in
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Available to Bank Credit	:	Yes



Yücel Ciddi
Telefon +90 212-252 35 69
Cep Telefonu +90 532-264 78 52

Optimum Gayrimenkul
Telefon 90 212-2523569
Cep Telefonu 90 532-2647852
Faks 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat 7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , Istanbul

* Infrastructure : Wi-Fi,

Otelimiz, Demirören İstiklal AVM`nin arkasında yer almakta olup her biri ayrı kat mülkiyet tapulu 7 normal oda ve 1 kral odasından oluşmaktadır. 20 yatak kapasitesine sahiptir.

Giriş katının altında kafe ve restoran olarak kullanılabilecek kapalı alanı bulunmaktadır.

Oda m²’leri: Ön oda: 25-30 m2 Arka oda: 15-20 m2 Kral odası: 45 m2 Kat Planı: -1.kat: Kafe ve Restoran Lobi: 1 tek kişilik oda 1.kat: 1 tek kişilik oda + 1 çift kişilik oda 2.kat: 1 tek kişilik oda + 1 çift kişilik oda 3.kat: 1 tek kişilik oda + 1 çift kişilik oda 4.kat: 1 kral odası Not: Çift kişilik odalar tek kişilik odalara dönüştürülüp oda sayısı artırılabilir. Tapu Alanı: 65m2x5 kat olmak üzere 325 m2`dir. Otelimizin Beyoğlu Belediyesi`nden otel ruhsatı vardır. Ulaşım: İstiklal Caddesine 140 m Taksim Meydanı 550 m Galata Kulesine 1,4 km Hüseyin Ağa Camisine 140 m Taksim Metro 550 m Şişhane Metro 1,2 km Our hotel is located behind Demirören Istiklal AVM and consists of 7 regular rooms and 1 king room, each with a separate condominium title deed. There is a closed area under the ground floor that can be used as a cafe and restaurant. Room m²: Front room: 25-30 m2 Back room: 15-20 m2 King room: 45 m2 Floor plan: -1st floor: Cafe and Restaurant Lobby: 1 single room 1st floor: 1 single room + 1 double room 2nd floor: 1 single room + 1 double room 3rd floor: 1 single room + 1 double room 4th floor: 1 king room Note: Double rooms can be converted to single rooms and the number of rooms can be increased. Title Deed Area: 325 m2 with 65m2x5 floors. Our hotel has a hotel license from Beyoğlu Municipality. Transport: 140 m to Istiklal Avenue 550 m to Taksim Square 1.4 km to Galata Tower 140 m to Hüseyin Ağa Mosque 550 m to Taksim Metro 1.2 km to Sishane Metro Detaylar ve alternatifler için arayınız. Optimum Gayrimenkul Danışmanlığı Yücel CİDDİ 0532 264 78 52 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

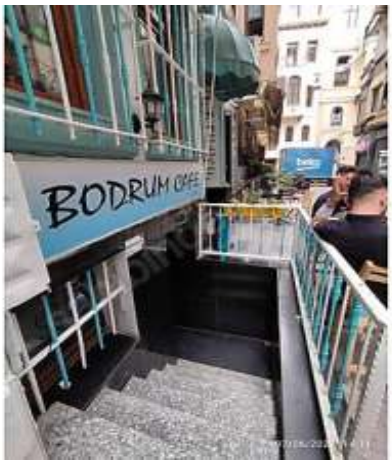
#1045332046



#1045332046



#1045332046



#1045332046



#1045332046



İlan No:f-752574-304 Ref.No:484499















