İlan No:f-752574-244 Ref.No:465909

OTTOMARE SUITES 3.5 + 1 BÜYÜK TİP BALKONLU 206 M2 RESIDENCE
Istanbul / Zeytinburnu

For Sale - Residence 1,050,000 $ | 230 m2 Istanbul / Zeytinburnu



# Rooms :	4
# Saloons :	1
# Baths :	2
Property Condition :	Brand New
Usage Status :	Empty
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	20
Building Floor Number :	25
Construction Year :	2024
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	South East
Dues :	0 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	0



Yücel Ciddi
Telefon +90 212-252 35 69
Cep Telefonu +90 532-264 78 52

Optimum Gayrimenkul
Telefon 90 212-2523569
Cep Telefonu 90 532-2647852
Faks 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat 7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , Istanbul

İlan No:f-752574-244 Ref.No:465909

* Internal Properties : ADSL, Wood Works, White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Wallpaper, Dressing Room, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Cellar, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
* Building : Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
* Environment : Shopping Center, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
* Compound : Gym,
* Location : By the Sea, Bosphorus View, Sea View, Nature View, City View, Close to Subway, Close to Marine Transportation,

OTTOMARE SUITES 3.5 + 1 BÜYÜK TİP BALKONLU 206 M2 SATILIK RESIDENCE Zeytinburnu Sahilde En iyi Karma Proje "Ottomare Suites" "Ottomare Suites" is the Best Mixed (Residence & Hotel) Project on the Coast of Zeytinburnu «Ottomare Suites» — лучший интегрированный проект (резиденция и отель) на побережье Zeytinburnu "Ottomare Suites" هو أفضل مشروع مختلط (إقامة وفندق) على ساحل زيتينبورنو Ana ulaşım arterlerinin tamamına yürüme mesafesinde, merkezi konumda Centrally located, within walking distance of all main transportation locations. Расположен в центре, в шаговой доступности от всех основных транспортных развязок. موقع مركزي ، على مسافة قريبة من جميع أماكن النقل الرئيسية. 3,5 oda+1 salon odaları güneş alan, balkonlu, TERASLI, net 206 m2 brüt toplam 230 m2 daire 3,5 rooms+1 living room, all rooms are sunny, balcony and terrace ,net 200 m2 gross total 230 m2 flat 3,5 комнаты+1 гостиная, все комнаты солнечные, балкон и терраса, нетто 200 м2 общая площадь 230 м2 квартира 3,5 غرف + 1 غرفة معيشة ، جميع الغرف مشمسة وشرفة وتراس ، صافي 206 م 2 المجالي المجالي 230 م 2 شقة Merkezi sistem pay ölçerli, saten boyalı, kartonpiyerli, ankastre mutfaklı, spot ışıklı, ebeveyn banyolu, klimalı Central system with allocator, satin painted, papier-mâché, built-in kitchen, spotlight, en-suite bathroom, air-conditioned ,helipad, gym Центральная система с распределителем, прожектор, кондиционер,вертолетная площадка, тренажерный зал نظام مركزي بمخصص ، الطاء اسانات ، مطبخ بيلت ان ، كشاف ، حمام داخلي ، مكيف Konut kredisine ve vatandaşlığa uygun Suitable for housing loan and citizenship Подходит для жилищного кредита и гражданства تصلح لقرض السكن والمواطنة Dairemizde komple yenilenmiş ve özel tadilatlar yapılmıştır.Masrafsızdır. Our flat has been completely renovated and special renovations have been mad Наша квартира была полностью отремонтирована и сделан специальный ремонт تم تجديد شقتنا بالكامل وإخراء Sitede 24 saat güvenlik, kapalı otopark, merkezi uydu sistemi, açık-kapalı havuz, spor salonu ve türk hamamı mevcuttur. 24-hour security, indoor parking, satellite system, indoor-outdoor pool, gym and Turkish bath. Круглосуточная охрана, крытая парковка, спутниковая система, крытый-открытый бассейн, тренажерный зал и турецкая баня. مأمن على مدار 24 ساعة ، موقف سيارات داخلي ، نظام ستالايت ، مسبح داخلي وخارجي ، صالة رياضية ، حمام تركي. Binamız Deprem ve Yalıtım yönetmeliğine uygun yapılmış olup ısı yalıtımlı ve mantolamalıdır. Building has been built in accordance with Earthquake and Insulation regulations and is heat insulated Здание было построено в соответствии с правилами сейсмостойкости и изоляции и имеет теплоизоляцию. مأمن على مدار 24 ساعة ، موقف سيارات داخلي ، نظام ستالايت ، مسبح داخلي وخارجي ، صالة رياضية ، حمام تركي. English is spoken. Мы говорим по-русски

Ofisimiz bu portföyde tek yetkili olup tüm meslektaşlarımızla paylaşıma açıktır. Detaylar ve alternatifler için arayınız. Optimum Gayrimenkul Danışmanlığı Yücel CİDDİ 0532 264 78 52 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*


#1025417469


#1025417469







İlan No:f-752574-244 Ref.No:465909















