

**SİLİVRİ ORTAKÖYDE %80İ BİTMİŞ SATILIK KELEPİR VİLLA PROJESİ İstanbul / Silivri**

Satılık - Villa 130,000,000 TL | 1,801 m2 İstanbul / Silivri

#1169051816

**SİLİVRİ VİLLA RESORT**

Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Bina Kat Sayısı : 2  
İnşa Yılı : 2024  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Güney  
Tapu Durumu : Batı Kat Mülkiyetli Tapu  
Krediye Uygun : Evet



Yücel Ciddi  
Telefon +90 212-252 35 69  
Cep Telefonu +90 532-264  
78 52



Optimum Gayrimenkul  
Telefon 90 212-2523569  
Cep Telefonu 90  
532-2647852  
Faks 90 212-2523569  
Kemeraltı Caddesi No 16 kat  
7  
Beyoğlu / Karaköy  
34425 , İstanbul

İlan No:f-752574-483 Ref.No:576345

---

SİLİVRİ ORTAKÖY` DE BULUNAN VİLLA PROJESİNİN %80` İ BİTMİŞ OLUP, PROJE ŞUANKİ HALİYLE SATILACAKTIR. DETAYLI BİLGİ TELEFONDA VERİLECEKTİR, SUNUM İÇİN ARAYABİLİRSİNİZ... PROJE ADI : SİLİVRİ VİLLA RESORT PROJE YERİ : İstanbul - Silivri - Ortaköy Mahallesi. PROJE ALANI : Arsa metrekaresi : 8175 m2 Binaların toplam metrekaresi : 1800 m2 Toplam inşaat alanı: 8000 m2 Kaba inşaat : İstinat duvarı , Beton , Tuğla işleri bitmiştir . İnce inşaat : Su tesisatı , Elektrik tesisatı , Sıva işleri bitmiştir. Alt Yapı : Doğalgaz tesisatı, Elektrik tesisatı ve Kanalizasyon gider işleri bitmiştir . Diğer işler : Kapalı otopark, bahçe duvarı, yaya ve anayolların kaba inşaatı ve tesisatı bitmiştir. İNŞAAT RUHSAT TARİHİ : 20 Mart 2020

PROJE DETAYLARI : > 8 adet blok 32 adet daireden oluşuyor. > 16 daire Zemin katta ve bahçesi vardır. Bunlardan 4 tanesinin özel havuzu vardır . > 18 daire dubleks&rsquo;tir. Kapalı otopark( sosyal tesisli) . > Resepsiyon alanı , çocuk park alanı ve yeşil alan .Restoran ,kafe vb. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-752574-483 Ref.No:576345

#1169051816

## SİLİVRİ VILLA RESORT



#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816



İlan No:f-752574-483 Ref.No:576345

#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**

**Proje Adı :** SILIVRI VILLA RESORT  
**Proje yeri :** İsmailiye - Silivri - Ortaokulu Mahallesi.  
**Proje alanı :** Arsa metrekaresi : 8175 m<sup>2</sup>  
 Şifalı alan metrekaresi : 1800 m<sup>2</sup>  
 Toplam inşaat alanı : 8000 m<sup>2</sup>  
**Proje Durumu :** Proje devam ediyor.  
**Kaba İnşaat :** İskelet duvarları, Beton, Tuğla işleri bitmiştir.  
**İnce İnşaat :** Su tesisatı, Elektrik tesisatı, Tavlama işleri bitmiştir.  
**Alt Yapı :** Doğalgaz tesisatı, Elektrik tesisatı ve Kanalizasyon gider işleri bitmiştir.  
**Diğer İşler :** Kapalı otopark, bahçe duvarları, yollar ve ana yolların kaba inşaatı ve tesisatı bitmiştir.  
**İNŞAAT BAŞLATILMA TARİHİ :** 20 Mart 2020  
**Projenin detayları :**  
 - 8 adet blok 32 adet daireden oluşuyor.  
 - 16 daire Zemin kat ve bahçeli üstler. Bunlardan 4 tanesinin özel havuzları var.  
 - 16 daire dubleks'tir. Kapalı otoparkı, sosyal tesisler.  
 - Restorasyon alanı, çocuk parkı alanı ve yeşil alan, Restoran, Kafca vb.

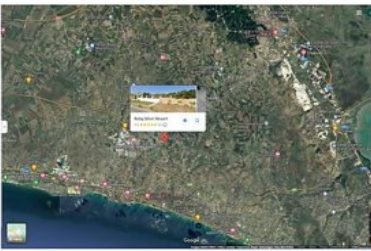
#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**

**Proje Özellikleri :**  
 - Full Deniz Manzarası  
 - Anadolü İskenderiye ve köyde balıkçıyeri  
 - Doğa manzaralı,  
 - Arka ve yan tarafında park alanı mevcuttur.

#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**



#1169051816

**SILIVRI VILLA RESORT**

