Advert No:f-752574-437 Ref.No:551805

Karaköy Kemankeş Caddesi Restorasyonu Tamamlanmış Tarihi Bina İstanbul / Beyoğlu

Satılık - Komple Bina 18,000,000 $ | 2,200 m2 İstanbul / Beyoğlu



Oda / Bölme	:	7
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	2024
Aidat	:	0 TL
Krediye Uygun	:	Evet



Yücel Ciddi
Phone +90 212-252 35 69
Mobile Phone +90 532-264 78 52

Optimum Gayrimenkul
Phone 90 212-2523569
Mobile Phone 90 532-2647852
Fax 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat 7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , İstanbul

2023 yılında açılışı yapılacak olan Galataport İstanbul bünyesindeki The Peninsula Otel`nin ana girişine sadece 50 m uzaklıktadır. Arsa alanı 276 m2`dir. Toplam 2028 m2 brüt kiralanabilir alanı vardır. Zemin Kat: 1 adet perakande alanı 60 m2 1 adet yeme-içme alanı 115 m2 1/2/3/4 ve 5. katlar: Toplam 15 adet 1 + 1 Daire (40-64 m2 arası) 6. kat : 1 adet 2 + 1 Daire (112 m2) 1897 yılında inşa edilen binanın restitüsyonu ve restorasyonu 2021 yılında tamamlanmıştır. Orijinal cephesi tamamen korunmuştur. Zemin kat perakende ve yeme-içme kullanımı için uygundur. 1-6. katlar kısa/uzun dönem kiralama ve otel kullanımları için uygundur. Detaylı bilgi için lütfen bize ulaşınız. Şirketimiz gayrimenkulü tek yetkili olarak pazarlamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

Advert No:f-752574-437 Ref.No:551805

























