İlan No:f-752574-312 Ref.No:484806

BEYOĞLU TAKSİM İSTİKLAL CAD. İSKANLI 540m2 SATILIK BİNA İstanbul / Beyoğlu

Satılık - Ofis 18,000,000 TL | 540 m2 İstanbul / Beyoğlu



Oda / Bölme	:	3
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Bulunduğu Kat	:	Zemin
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	2022
Aidat	:	0 TL
Krediye Uygun	:	Evet



Yücel Ciddi
Telefon +90 212-252 35 69
Cep Telefonu +90 532-264 78 52

Optimum Gayrimenkul
Telefon 90 212-2523569
Cep Telefonu 90 532-2647852
Faks 90 212-2523569
Kemeraltı Caddesi No 16 kat 7
Beyoğlu / Karaköy
34425 , İstanbul

* Bina : Asansör, Yangın Merdiveni,

BEYOĞLU İSTİKLAL CADDESİNDE NET KULLANIM ALANI 450M2 OLAN YATIRIMLIK SATILIK İŞYERİ Tarihi yarımadada bulunan yatırım değeri çok yüksek sıfır binanın 1. katı, 2. katı ve çatı katı satılıktır. İstiklal Caddesine sadece 50 mt mesafededir. Turistik açıdan çok önemli bir bölgede bulunmaktadır. Butik otel gibi işletmeler için iyi bir alternatif olabilir. Alan Bilgileri: 2 Normal kat ve çatı katından oluşmaktadır. 1. Normal kat 180m2 brüt alana sahiptir. Net alanı ise 150m2`dir. 2. Normal kat 180m2 brüt alana sahiptir. Net alanı ise 150m2`dir. Çatı katı 180m2 brüt alana sahiptir. 15m2 açık teras alanı vardır. Net kapalı alan ise 130m2`dir. Detaylar ve alternatifler için arayınız. Optimum Gayrimenkul Danışmanlığı Yücel CİDDİ 0532 264 78 52 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-752574-312 Ref.No:484806

























